GESTIÓN DEL PATRIMONIO EDIFICADO (2017-18)

DATOS GENERALES

Código 38010

Créditos ECTS 6

Departamentos y áreas

Departamento	Área	Dpt. Resp.	Dpt. Acta
CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS	CONSTRUCCIONES ARQUITECTONICAS	SÍ	SÍ

Estudios en que se imparte

MÁSTER UNIVERSITARIO EN GESTIÓN DE LA EDIFICACIÓN

Contexto de la asignatura

La asignatura forma parte del master universitario en Gestión de la edificación. Complementa la formación en lo referente a estudios diagnóstico del estado de las edificaciones y también se amplia el conocimiento sobre posibles intervenciones en el Patrimonio edificado

OBJETIVOS

Objetivos específicos aportados por el profesorado (2017-18)

Completar la formación en lo referente a estudios diagnóstico del estado de las edificaciones y también se amplia el conocimiento sobre posibles intervenciones en el Patrimonio edificado.

Dirigir y gestionar el uso, conservación y mantenimiento de los edificios. Gestionar el tratamiento de los residuos de demolición y de la construcción.

Conocer y definir métodos de puesta en valor del Patrimonio Edificado.

CONTENIDOS

Contenidos teóricos y prácticos (2017-18)

Bloque A)
Tema 1.-Introducción al concepto de patrimonio edificado y la gestión del mismo. Normativa y leyes vigentes sobre la gestión del patrimonio edificado.
Tema 2.-Teorias del restauro.
Tema 3.-Definición y contenido de diferentes tipos de proyectos que gestionan el patrimonio edificado.
Tema 4.-Técnicas instrumentales para la realización de estudios diagnosticos en patrimonio edificado.
Bloque B)
Tema 5.- El lenguaje de las grietas en los edificios. Causas típicas que generan daños por movimientos. Estudio de diferentes sistemas de intervención en cimentaciones.
Tema 6.-Daños en fachadas. Lesiones y sistemas de intervención.
Tema 7.-Daños en estructuras de fábrica y los diferentes sistemas de actuación.
Tema 8.-Estudio de entramados de madera puesta en obra, causas de degradación y posibles soluciones.
Bloque c)
Ejemplos de proyectos reales y obras ejecutadas, de diferentes tipos de gestión sobre el patrimonio como son:
Tema 9.- Proyectos y obras de restauración de edificios antiguos,
Tema 10.- Informes periciales de edicios con daños estructurales,
Tema 11.- Planes directores de edificios BIC, y Puesta en valor de patrimonio edificado
Tema 12.- Informes Técnicos de edificios

EVALUACIÓN

Instrumentos y criterios de Evaluación 2017-18

Para efectuar la evaluación de la adquisición de competencias del alumno, se establece la realización de un trabajo de curso y de una prueba teórica final. La valoración del trabajo y su posterior exposición en clase representará el 60 % de la nota final, reservándose el 40 % restante a la nota obtenida por el alumno en la prueba teórica.

Los alumnos que suspendan el trabajo de curso, acudirán a un examen final. El examen final será de caracter teórico, donde se plantearán 5 preguntas del temario desarrollado en clases; además se entregará el trabajo de curso corregido. La nota media se hará siempre y cuando se obtenga un 4 como mínimo en cada parte.
Para el resto de convocatorias se debe realizar un trabajo monográfico acordado previamente con el profesor y semejante a los planteados durante el curso, y se realizará un examen teórico del temario de la asignatura, donde cada parte supondrá el 50% de la nota total y la media se hará siempre y cuando se obtenga un 4 como mínimo en cada parte.

Tipo	Criterio	Descripción	Ponderación
EXAMEN FINAL	El examen final será de caracter teórico, donde se plantearán 5 preguntas del temario desarrollado en clases; además se entregará el trabajo de curso corregido. La nota media se hará siempre y cuando se obtenga un 4 como mínimo en cada parte.	Examen final tipo test	50
ACTIVIDADES DE EVALUACIÓN DURANTE EL SEMESTRE	Los alumnos realizarán y expondrán un trabajo de curso, equivalente a su calificación final.	Trabajo de Curso	50